צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – באר יעקב – מתחם המרקם הוותיק), תשפ"ג-2022

תוכן ענינים

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [Go](#h1) | מתחם מועדף לדיור | סעיף 1 |
| [Go](#h2) | גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו | סעיף 2 |
| [Go](#h3) | פירוט גושים וחלקות במתחם | סעיף 3 |

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – באר יעקב – מתחם המרקם הוותיק), תשפ"ג-2022

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א)(3) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה), התשע"ד-2014 (להלן – החוק), ובהמלצת מנהל מינהל התכנון כאמור בסעיף 3(ב) לחוק, לאחר שהתקיימו התנאים בחוק, מכריזה ועדת השרים שמינתה הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם באר יעקב – מתחם המרקם הוותיק המתואר בצו זה (להלן – המתחם) מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.

מתחם מועדף לדיור

2. (א) גודלו של המתחם הוא כ-440 דונם, מיקומו בתחום מחוז המרכז; המתחם מצוי בתחום השיפוט של באר יעקב, ממערב למושב תלמי מנשה, ממזרח לשכונת הרצל, מצפון לשכונת גני מנחם ומדרום לכביש 4313.

גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו

(ב) גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים במשרד הפנים, רח' בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.

3. [סעיף זה מכיל טבלה או תמונה - לחצו לצפיה](https://www.nevo.co.il/laws/#/63863972c2f2b868989bbc11/clause/63863b12c2f2b868989bbc32)

פירוט גושים וחלקות במתחם

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | איילת שקד  שרת הפניםיושבת ראש ועדת שרים לענייני פנים,שירותים, תכנון ושלטון מקומי |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |